

Số: **735** /CTHD-KT
V/v: Giải trình kết quả kinh
doanh Quý 2 năm 2020

Hà Nội, ngày **30** tháng **7** năm 2020

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước,
- Sở Giao Dịch Chứng khoán T.P Hồ Chí Minh.

*Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về việc
“Hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”;*

*Căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh Quý 2/2020 trên Báo cáo tài chính hợp
nhất và Báo cáo tài chính riêng của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô,*

Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô (viết tắt là “Công ty”) xin giải trình biến động
kết quả kinh doanh Quý 2/2020 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: Đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 2/ 2020 (VND)	Quý 2/ 2019 (VND)	Tỷ lệ thay đổi
I	Báo cáo tài chính hợp nhất			
1	Doanh thu (gồm DT tài chính, DT khác)	1.864.043.666.279	1.000.513.370.074	86%
3	Lợi nhuận sau thuế	472.778.728.762	243.922.877.590	94%
II	Báo cáo tài chính riêng			
1	Doanh thu (gồm DT tài chính, DT khác)	255.702.333.059	166.924.008.617	53%
2	Chi phí tài chính	46.786.838.988	34.957.804.460	34%
3	Lợi nhuận sau thuế	78.086.154.952	65.548.417.558	19%

Doanh thu hợp nhất quý 2/2020 tăng so 86% với quý 2/2019 chủ yếu từ tăng
trường doanh thu mảng Bất động sản và năng lượng. Doanh thu tăng dẫn đến lợi nhuận
sau thuế tăng 94% so với cùng kỳ.

Doanh thu và lợi nhuận sau thuế quý 2/2020 Công ty mẹ tăng so với cùng kỳ
trung ứng là 53% và 19% chủ yếu do doanh thu từ hoạt động tài chính tăng mạnh.

Chi phí tài chính quý 2/2020 tăng so với cùng kỳ do Công ty mẹ tiếp tục phát
hành trái phiếu để đẩy mạnh đầu tư vào mảng Bất động sản và Năng lượng.

Trên đây là báo cáo giải trình của Công ty chúng tôi về biến động kết quả sản xuất kinh doanh Quý 2/2020. *[Handwritten mark]*

Trân trọng./.

Nơi nhận:

-Như trên;

-Lưu: VT, KT.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Chu Tuấn Anh